

INDONESIA

Project Update

Presented By : www.tender-indonesia.com

Edisi : Kamis, 10 Maret 2016

Berikut ini adalah Project Updates Hari Kamis, 10 Maret 2016 yang disarikan dari berbagai sumber. Untuk selengkapnya dapat berlangganan layanan khusus info tender proyek di www.tender-indonesia.com dengan menghubungi PT. Tender Indonesia, Saudari Linagie (021-6247372) atau email : member@tender-indonesia.com.

DAFTAR ISI :

1. PERTAMINA GARAP 6 TANGKI LPG DAN BBM
2. PERTAMINA BOR LIMA SUMUR GEOTHERMAL
3. PP PROPERTI GARAP MEGAPROYEK SENILAI RP 15 TRILIUN
4. PLTP LAHENDONG UNIT 5 DAN 6 RAMPUNG LEBIH CEPAT
5. BREWIN MESA SIAPKAN PROYEK APARTEMEN DI SERPONG RP 1,3 TRILIUN
6. BANGUN 89.383 JARINGAN GAS PERTAMINA HABISKAN RP 500 M
7. BANDARA BARU HADIR DI KULON PROGO, DIY
8. RENCANA PENAMBAHAN RUTE BARU LRT BANDUNG
9. PROYEK JALUR GANDA PURWOKERTO-KROYA DIKEBUT
10. BUMN TAMBANG GENCAR BANGUN PEMBANGKIT LISTRIK
11. JAKARTA TOLL ROAD BERSIAP GARAP ENAM RUAS JALAN TOL
12. TOKYU GARAP BRANZ SIMATUPANG
13. CITILINK KEDATANGAN ARMADA ANYAR JENIS AIRBUS A 320
14. CIPUTRA BAKAL BANGUN KLASTER PREMIUM
15. STATISTIC PROVINCE PER DAY MARET 2016
16. TOTAL UPDATE TENDER KAMIS, 10 MARET 2016 SEBANYAK 885 PROYEK TENDER

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

PT. TENDER INDONESIA COMMERCIAL
Address : Rukan Karang Anyar Permai baru
Blok C No. 21, Jakarta Pusat 10740

Telp : (62-21) 6230 2979/624 7372 (Hunting)
Fax : (62-21) 6230 2980/624 7371
Email : member@tender-indonesia.com

[KATEGORI : OIL AND GAS]

1. PERTAMINA GARAP 6 TANGKI LPG DAN BBM

JAKARTA - PT Pertamina terus menambah pembangunan tangki liquefied petroleum gas (LPG) dan bahan bakar minyak (BBM). Apalagi, proyek ini bagian dari tugas pemerintah untuk membangun ketahanan energi.

Pertamina kini mengerjakan tiga proyek tangki LPG, yakni proyek revitalisasi tangki LPG di Arun; pembangunan tangki LPG di Tanjung Sekong, dan proyek pembangunan kilang LPG di Jawa Timur.

Direktur Pemasaran Pertamina Ahmad Bambang menjelaskan, saat ini proyek revitalisasi tangki LPG di Arun. telah memasuki tahap penambahan kapasitas tangki *pressurized*. Ia berharap proyek ini akan selesai akhir 2016.

Jika proyek ini selesai, kapasitas tangki LPG Arun bisa mencapai 8.000 ton LPG. Untuk proyek ini, Pertamina hanya membutuhkan dana investasi sebesar US\$10 juta.

Sementara itu, untuk proyek tangki LPG Tanjung Sekong, Pertamina telah menyelesaikan reklamasi lahan. Selain itu, masih dalam tahap evaluasi lelang kontraktor.

Diharapkan pembangunan tangki LPG ini bisa dimulai tahun ini. "Bulan depan kami harapkan sudah ada pemenang dan lanjut kontrak serta pelaksanaannya," katanya.

Tangki LPG Tanjung Sekong ini nantinya akan memiliki kapasitas mencapai 8.000 ton LPG dengan nilai investasi mencapai US\$150 juta.

Sementara untuk proyek ketiga yang berlokasi di Jawa Timur, saat ini manajemen Pertamina masih menyusun term of reference (TOR), Nah

AGRICULTURE

AIR TRANSPORTATION

CHEMICAL

COMPUTER IT

DATABASE

DEFENSE INDUSTRY

ELECTRICITY

ENTERTAINMENT

FINANCIAL

GEOTHERMAL

HEAVY EQUIPMENT

INFO TENDER

INFRASTRUCTURE

LOGISTIC

MANUFACTURE

MARINE

MEDICAL

MINING

OIL AND GAS

OTOMOTIF

PETROCHEMICAL

PROFILE

PROPERTY

TELECOMUNICATION

TOR inilah yang akan menjadi dasar untuk menjaring investor kilang dengan cara menggelar *beauty contest*.

Rencananya Pertamina hanya akan memegang porsi saham sebesar 10%-20% saja di kilang LPG di Jawa Timur ini. Untuk itu, Pertamina akan memberikan kesempatan dengan mengundang investor lokal maupun asing.

Sebagai gambaran, Tangki LPG yang akan dibangun di Jawa Timur ini kapasitasnya sebesar 8.000 ton. Jika jadwal *beauty contest* hingga penetapan mitra investor plus pengerjaan proyek lancar, Pertamina berharap tangki baru tersebut bisa beroperasi pada 2019 mendatang.

Selain fokus menyelesaikan proyek tangki LPG, Pertamina juga tengah menyelesaikan tiga proyek tangki BBM. Diantaranya: di Pulau Sambu berkapasitas 150.000 kiloliter (kl), proyek Tanjung Uban dengan kapasitas 200.000 kl, dan Tuban dengan kapasitas 50.000 kl.

"Kami perkirakan ketiga proyek ini selesai pada pertengahan tahun 2016," terang *Vice President Corporate Communication* Pertamina, Wianda Puspongoro.

[KATEGORI : GEOTHERMAL]

2. PERTAMINA BOR LIMA SUMUR GEOTHERMAL

JAKARTA - PT Pertamina Geothermal Energy (PGE) akan mengebor lima sumur eksplorasi di Gunung Lawu, Jawa Timur, tahun ini. Rencana pengeboran dibuat setelah perusahaan memenangi lelang wilayah kerja panas bumi yang digelar Kementerian Energi dan Sumber Daya Mineral, tahun lalu.

"Kami harus melakukan survei pendahuluan sebelum mengebor, untuk memperoleh data yang akurat," ujar Sekretaris Perusahaan PGE, Tafif Azimuddin, kemarin.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

INDONESIA

Project Update

Hal 3

Presented By : www.tender-indonesia.com

Untuk itu, anak perusahaan Pertamina di bidang panas bumi ini telah menyiapkan US\$50 juta (sekitar Rp663 miliar). Diperkirakan, biaya pengeboran US\$10 juta (sekitar Rp132,6 miliar) per sumur, dengan rasio keberhasilan hanya 50%.

Saat ini, PGE sedang mengurus izin usaha panas bumi atas wilayah kerja tersebut di Kementerian Energi. Salah satu persyaratannya, menyetor dana komitmen senilai US\$10 juta.

Rencananya, panas bumi yang dihasilkan nanti akan dimanfaatkan untuk pembangkit listrik tenaga panas bumi (PLTP) sebesar 165 megawatt (MW). Diduga, sumber daya uap panas wilayah kerja ini mencapai 195 MW.

PGE juga menargetkan tiga PLTP miliknya, yakni Ulubelu Unit 3 (55 MW), Karaha Bodas Unit 1 (30 MW), dan Lahendong Unit 5 (30 MW), bisa beroperasi komersial tahun ini. Menurut Tafif, tarif listrik ketiga pembangkit itu sedang dinegosiasikan bersama oleh PT PLN (Persero).

Berdasarkan *head of agreement* (HoA) harga listrik US\$11,6 sen per kWh (kilowatt jam). "Sedang dikonsultasikan dengan Badan Pengawasan Keuangan dan Pembangunan," ujar Tafif.

Direktur Panas Bumi Direktorat Jenderal Energi Baru Terbarukan dan Konservasi Energi Kementerian Energi, Yunus Saefulhak, mengapresiasi kinerja PGE yang agresif. Apalagi investasi dikeluarkan saat sektor energi bersih sedang tertekan pelemahan harga minyak.

Selanjutnya, Kementerian Energi akan segera melelang Wilayah Kerja Marana sebesar 20 MW, Way Ratai sebesar 55 MW, dan Bukit Kili sebesar 20 MW, yang batal dilaksanakan tahun lalu. Lima wilayah *geothermal* lain juga akan dilelang tahun ini. "Mudah-mudahan pemenang lelang keluar tahun ini," tutur Yunus.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

PT. TENDER INDONESIA COMMERCIAL
Address : Rukan Karang Anyar Permai baru
Blok C No. 21, Jakarta Pusat 10740

Telp : (62-21) 6230 2979/624 7372 (Hunting)
Fax : (62-21) 6230 2980/624 7371
Email : member@tender-indonesia.com

Pemerintah menargetkan energi uap panas menyumbang setrum 4.600 MW untuk mendukung megaprojek listrik 35.000 MW pada 2019. Sebanyak 1.000 MW di antaranya akan dikembangkan oleh swasta.

Kementerian menjanjikan tarif tambahan (*feed in tariff*) untuk meningkatkan keekonomian proyek panas bumi. Beberapa peraturan penunjang, seperti Rancangan Peraturan Pemerintah (RPP) tentang Pemanfaatan Panas Bumi Secara Tidak Langsung dan RPP tentang Bonus Produksi, ditargetkan berlaku awal tahun depan. "Jika keduanya rampung, peraturan menteri tentang feed in tariff bisa disahkan," Yunus mengungkapkan.

[KATEGORI : PROPERTY]

3. PP PROPERTI GARAP MEGAPROYEK SENILAI RP 15 TRILIUN

JAKARTA - PT PP Properti Tbk (PPRO) berencana menggarap megaprojek senilai Rp15 triliun di Bekasi, Jawa Barat, melalui kerja sama dengan grup properti asal Australia.

Direktur Keuangan PP Properti Indaryanto mengatakan, perseroan sudah menjajaki kerja sama pembentukan perusahaan patungan (*joint venture/JV*) tersebut sejak tahun lalu. "Sekarang dalam tahap finalisasi, diperkirakan pertengahan 2016 bisa meneken nota kesepahaman," ungkap dia di Jakarta, baru-baru ini.

Indaryanto menegaskan, JV ini akan menggarap lahan seluas 8,4 hektare (ha) di Grand Kamala Lagoon (GKL), Bekasi, dengan nilai investasi diperkirakan Rp14-15 triliun. Adapun total lahan di GKL mencapai 28 ha, yang terdiri atas tujuh zona.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

"Rencananya, JV ini akan menggarap zona 5 dan zona 6 paling cepat pada 2017. Dua zona tersebut akan dikhususkan untuk kalangan atas (*high end*). termasuk segmen warga negara asing," paparnya.

Ia menambahkan, dalam JV tersebut, PP Properti akan menggenggam kepemilikan 51%, sedangkan sisanya dimiliki calon mitra. Namun, ia belum bisa menyebutkan nama mitra tersebut. Menurutnya, calon mitra siap memasarkan proyek GKL ke sejumlah negara seperti Tiongkok, Jepang, dan Uni Emirat Arab.

Mengambil Bagian

Sebelumnya, PP Properti dan PT Sentul City Tbk (BKSL) juga mendirikan JV pada 5 Februari 2016. Perseroan membentuk JV untuk menjalankan usaha di bidang jasa, pembangunan, dan perdagangan.

Direktur Sentul City Widi Widananto mengungkapkan, total modal disetor JV baru tersebut adalah Rp100 miliar. Perseroan akan mengambil bagian modal disetor sebesar Rp51 miliar, setara 51% saham JV itu. "PP Properti mengambil bagian 490 juta saham senilai Rp49 miliar," jelas Widi dalam keterangan resmi.

[KATEGORI : GEOTHERMAL]

4. PLTP LAHENDONG UNIT 5 DAN 6 RAMPUNG LEBIH CEPAT

JAKARTA - PT Pertamina Geothermal Energy (PGE) mengklaim realisasi pembangunan pembangkit listrik tenaga panas bumi (PLTP) Lahendong unit 5 dan 6 di Sulawesi Utara sudah lebih dari 50 persen pada akhir Februari lalu.

"Kami komiten untuk terus meningkatkan pasokan listrik panas bumi melalui proyek-proyek baru, yaitu Lahendong unit 5 dan 6. Hingga akhir Februari tingkat kemajuan proyek telah mencapai 54,63 persen

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

INDONESIA

Project Update

Presented By : www.tender-indonesia.com

atau lebih cepat sekitar 2 sampai 3 bulan dari rencana," ujar Direktur Utama PGE, Irfan Zainuddin, Kamis (10/3) baru-baru ini.

Irfan mengungkapkan, PLTP Lahendong 5 dan 6 akan memiliki kapasitas terpasang masing-masing sebanyak 20 Megawatt (MW).

Sebelumnya, PGE yang anak usaha PT Pertamina (Persero) itu telah mengoperasikan sedikitnya 4 unit PLTP di area yang sama dengan kapasitas masing-masing sebesar 20 MW.

"Lahendong 1 hingga 4 memasok sekitar 40 persen kebutuhan listrik di Sulawesi Utara," imbuhnya.

Investasi US\$282,07 Juta

Irfan menambahkan, untuk merealisasikan proyek PLTP Lahendong Unit 5 dan 6 pihaknya akan mengucurkan dana investasi mencapai US\$282,07 juta.

Di mana dana tersebut sudah mencakup biaya pada tahap eksploitasi panas bumi, hingga pembangkitan listrik yang dilakukan oleh PGE.

Komisaris Utama Pertamina Tanri Abeng mengatakan, percepatan pembangunan PLTP Lahendong sangat penting guna memenuhi kebutuhan listrik Sulawesi Utara yang masih mengalami defisit suplai listrik.

"Seluruh *stakeholder* terkait telah memahami kegiatan pengembangan panas bumi merupakan usaha pemenuhan listrik Sulawesi Utara yang bertumpu pada energi terbarukan yang ramah lingkungan. Ini juga sejalan dengan Program Indonesia Terang yang baru-baru ini digalakkan oleh pemerintah," tandas Irfan.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

Ia melanjutkan, PGE dapat melaksanakan pengerjaan proyek PLTP Unit 5 & 6 lebih cepat karena dukungan pemerintah, baik pusat maupun daerah beserta masyarakat sekitar. Dukungan tersebut di antaranya ditunjukkan dengan cepatnya proses pekerjaan dari tahap perijinan, pembebasan lahan, serta proses pelelangan yang tepat waktu.

"Seluruh *stakeholder* terkait telah mendukung kegiatan pengembangan panas bumi yang merupakan usaha pemenuhan listrik Sulawesi Utara yang bertumpu pada energi terbarukan yang ramah lingkungan dan sejalan dengan Program Indonesia Terang yang baru-baru ini digalakkan oleh Kementerian ESDM," katanya.

Abadi Purnomo, Ketua Asosiasi Panas Bumi mengatakan pengembangan panas bumi memerlukan waktu tujuh tahun sejak survei pendahuluan. Padahal untuk mencapai bauran energi 23% pada 2025, kontribusi PLTP adalah 7 ribu MW. Ini dinilai target ambisius yang hanya bisa dicapai bila pengelolannya *business not as usual* dengan percepatan di segala lini. Dukungan pemangku kepentingan pusat, daerah, dan masyarakat sangat diperlukan, termasuk kemampuan SDM, teknologi dan keuangan serta ini semua dibuktikan di Lahendong.

"Adanya percepatan pembangunan ini bisa sebagai referensi pengembangan di daerah lainnya," katanya.

[KATEGORI : PROPERTY]

5. BREWIN MESA SIAPKAN PROYEK APARTEMEN DI SERPONG RP 1,3 TRILIUN

JAKARTA - PT Brewin Mesa Development telah mengindikasikan (Brewin Mesa) menyiapkan produk properti berkualitas untuk masuk pasar apartemen di Serpong, Tangerang, Banten. Pengembang properti tersebut kini menyiapkan proyek di Serpong senilai Rp1,3 triliun dengan kapasitas 496 unit apartemen.

INDONESIA

Project Update

"Brewin Mesa optimistis proyek apartemen di Alam Sutera ini akan diterima konsumen dengan baik," kata Presiden Direktur PT Brewin Mesa Development Bill Cheng, dalam publikasinya di Jakarta, baru-baru ini.

Dia menjelaskan, proyek hunian vertikal yang digarapnya mencakup dua menara dengan ketinggian 38 lantai. Tipe apartemen berkualitas yang ditawarkan terdiri atas tiga tipe, yaitu tipe 1 *bedroom*, 2 *bedroom*, dan 3 *bedroom*. Sedangkan harganya dibanderol Rp1,3 miliar sampai dengan Rp3 miliar per unit sesuai dengan tipenya.

"Hal itu sesuai dengan visi kami yakni memberikan kualitas tinggi, inovatif, dan berkelanjutan sehingga memperkaya kehidupan masyarakat di Indonesia," paparnya.

Di sisi lain, jelas dia, Brewin juga punya misi untuk meningkatkan standar pengembangan *real estat* di Indonesia lewat pengintegrasian konsep pembangunan internasional terbaru dengan selera dan tradisi lokal. Hal itu dalam rangka menciptakan *landmark* yang relevan dan menginspirasi pertumbuhan perkotaan. Selain itu, mempercantik kota di Indonesia dan meningkatkan standar hidup warga Indonesia warga.

"Perusahaan kami berinvestasi untuk jangka panjang di Indonesia. Karena Indonesia memiliki potensi pasar yang cukup besar, melihat demografi dan jumlah penduduk juga yang cukup banyak," ujar Bill Cheng.

Kembangkan Properti

Brewin berencana mengembangkan proyek properti di kawasan Alam Sutera, Tangerang, Banten senilai Rp1,3 triliun, dengan luas bangunan 90.000 meter persegi di atas lahan seluas 8.500 meter persegi (m²). Proyek ini ditargetkan rampung pada 2018.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

Sementara itu, menurut Head of Research Savils Indonesia, Anton Sitorus, kemitraan asing dengan lokal bisa lebih mendekati ke selera konsumen. Kualitas produk yang bagus jika dikombinasikan dengan pemahaman mitra lokal akan kesukaan pasar, lebih memudahkan sebuah proyek diterima pasar. "Kualitas dan teknologi dari pengembang properti asal Singapura Hong Kong, Jepang, dan Korea cukup bagus. Mereka akan terbantu jika bermitra dengan pengembang lokal ketika masuk ke Indonesia" ujar dia, saat dihubungi dari Jakarta baru-baru ini.

Terkait wilayah Serpong yang banyak diminati pengembang asing, dia mengatakan, hal itu merupakan realisasi dari rencana tahun-tahun sebelumnya. Kini, sejumlah proyek properti besutan pengembang asing belakangan mulai direalisasikan. Salah satunya proyek hunian vertikal yang diusung oleh Brewin Mesa.

[KATEGORI : OIL AND GAS]

6. BANGUN 89.383 JARINGAN GAS PERTAMINA HABISKAN RP 500 M

JAKARTA - PT Pertamina (Persero) bakal menghabiskan dana Rp500 miliar untuk membangun 89.383 infrastruktur jaringan gas rumah tangga sejak Juli 2013 sampai 2017 mendatang. Proyek pipa gas tersebut juga termasuk 26.225 sambungan rumah tangga (SR) yang menjadi penugasan pemerintah.

Wianda Puspongoro, *Vice President Corporate Communication* Pertamina, mengatakan jaringan gas (jargas) yang sudah beroperasi itu tersebar di enam kota di Indonesia, yaitu Prabumulih, Sumatera Selatan sebanyak 4.650 SR; Jambi sebanyak 4.000 SR; dan Sengkang, Kabupaten Wajo, Sulawesi Selatan sebanyak 4.172 SR.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

INDONESIA

Project Update

Presented By : www.tender-indonesia.com

Selain itu, jargas kota Pertamina juga terdapat di Bulungan, Kalimantan Timur sebanyak 3.300 SR; Sidoarjo, Jawa Timur 6.154 SR; dan Bekasi, Jawa Barat 3.949 SR.

"Total investasi untuk pengembangan jaringan gas di enam kota tersebut hampir mencapai Rp500 miliar," ujar Wianda di Jakarta, Selasa (8/3) lalu.

Wianda mengatakan Pertamina berkomitmen untuk meningkatkan jaringan gas kota sehingga pada 2017 akan mencapai 89.383 SR dan akan terus ditingkatkan setiap tahunnya. Tahun ini Pertamina mendapat penugasan dari pemerintah untuk mengembangkan jaringan gas kota di enam wilayah sebanyak 23.158 SR.

Konstruksi pipa untuk delapan wilayah jaringan gas rumah tangga itu dibangun sejak 2012 hingga 2015 dengan target operasi mulai kuartal II 2016 hingga kuartal IV 2016.

"Jargas kota untuk SR tahun ini yang ditargetkan beroperasi berada di Lhokseumawe dan Lhok Sukon, Aceh sebanyak 3.997 dan 3.923 SR, Pekanbaru 3.713 SR, Subang 4 ribu SR, Ogan Ilir di Sumatera Selatan 3.725 SR, dan Sidoarjo 3.800 SR," jelas Wianda.

Pertamina juga tengah melakukan konstruksi jaringan jargas untuk tiga kota, yaitu Prabumulih, Balikpapan, dan Cilegon. Total jumlah sambungan rumah tangga untuk tiga kota tersebut mencapai 40 ribu SR, terdiri atas Prabumulih 42 ribu SR, Balikpapan 4 ribu SR, dan Cilegon 4 ribu SR.

"Target operasi jargas di tiga kota ini tahun depan," jelas Wianda.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

Jaringan SPBG

Selain mengoperasikan jargas kota, menurut Wianda, Pertamina tahun ini juga membangun 53 unit stasiun pengisian bahan bakar gas (SPBG). Pada Kamis (3/3) pekan lalu, proyek infrastruktur gas bumi yang dibangun Pertamina sebagai bagian dari penugasan pemerintah diresmikan. Proyek tersebut secara keseluruhan berupa 18 unit SPBG, dua lokasi Jaringan Gas, dan lima unit *Grass Transportation Module* (GTM) dengan nilai anggaran Rp2,1 triliun.

Menteri ESDM Sudirman Said mengapresiasi langkah Pertamina yang menunjukkan komitmen tinggi untuk bersama-sama mewujudkan pembangunan infrastruktur gas. Menurut dia, program konversi BBM ke BBG sangat memerlukan dukungan dari segenap pemangku kepentingan, meliputi pemerintah pusat dan daerah, BUMN, dan instansi lain yang terkait.

"Semua pihak harus saling berkoordinasi dan membangun komunikasi yang sejelas-jelasnya kepada masyarakat calon pengguna gas bumi sehingga program ini dapat diterima masyarakat dan berjalan dengan sebaik-baiknya," katanya.

Sementara Andy Noorsaman Soomeng, Kepala Badan Pengatur Hilir Minyak dan Gas (BPH Migas) mengatakan Pertamina sebagai perusahaan energi memiliki rantai pasokan gas yang sangat baik, mulai dari produksi gas dari lapangan-lapangan gas yang dimiliki, pipa transmisi dan distribusi hingga niaga gas.

"Ini merupakan satu rantai nilai yang terpadu, sehingga membuat Pertamina efisien di dalam bisnis gasnya," kata dia.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

[KATEGORI : INFRASTRUCTURE]

7. BANDARA BARU HADIR DI KULON PROGO, DIY

YOGYAKARTA - Sesuai dengan tahapan perencanaan, pembangunan bandar udara baru di Temon, Kabupaten Kulon Progo, Daerah Istimewa Yogyakarta, semakin pasti. Bandara baru yang terletak di pinggir pantai Samudra Hindia itu menjadi harapan baru untuk semakin meningkatkan perekonomian Kulon Progo, dan bahkan kawasan selatan Jawa Tengah.

Bandara itu akan menciptakan lapangan kerja baru. Untuk setiap 1 juta penumpang, berarti akan ada 1.000 orang tenaga kerja formal dan informal yang terlibat. Bandara itu nantinya diharapkan mempunyai lebih dari satu landas pacu. Diusulkan juga bandara bukan sekadar fasilitas fisik untuk lepas landas pesawat terbang, melainkan juga mempunyai atraksi tersendiri yang mampu menarik wisatawan.

Demikian salah satu kesimpulan Sarasehan Menangkap Potensi Bandara Baru Yogyakarta yang diselenggarakan salah satu Media harian, Kconn Creativaction, dan Angkasa Pura di Hotel The Alana, Yogyakarta, Kamis (3/3) pekan lalu. Sarasehan dihadiri pemimpin proyek bandara baru, kalangan intelektual, pelaku wisata, pengusaha, eksportir, pejabat pemerintahan, dan anggota DPRD.

"Bandara Adisutjipto dirancang untuk menampung 1,5 juta penumpang. Padahal, jumlah penumpang untuk tahun 2014 saja sudah mencapai, 6,2 juta orang.

Bandara baru awalnya akan menampung 8 juta penumpang, nantinya mampu menampung 15 juta penumpang per tahun. Angka tersebut tak mustahil dicapai mengingat DIY merupakan tujuan wisata nomor dua setelah Bali, dan saya yakin obyek wisata Jateng selatan juga akan bangkit," kata Pemimpin Proyek Bandara Angkasa Pura I Sujiastono. Pembangunan bandara diperkirakan butuh waktu tiga tahun.

Eksportir garmen, Roby Kusumaharta, yang juga dikenal sebagai perencana bisnis senior, mengatakan, keberadaan bandara baru bukan sekadar properti bangunan fisik. Bandara baru adalah infrastruktur ekonomi yang memberikan kemudahan akses bagi pengusaha untuk mengembangkan bisnisnya, terutama yang berhubungan dengan ekspor-impor.

Ahli tata ruang dan percepatan pembangunan, Rino Wicaksono, menyatakan, pembangunan bandara jangan hanya berpikir sebagai moda transportasi untuk transit dan memindahkan orang. Hal itu berbeda dengan Bandara Changi, Singapura. Banyak orang datang ke Changi hanya ingin menikmati fasilitas yang ada di bandara, lalu pulang.

Pengusaha Moetaryanto dari PT Schenker Petrolog Utama juga sependapat bahwa bandara sebaiknya juga dikembangkan menjadi potensi wisata tersendiri.

[KATEGORI : LAND TRANSPORTATION]

8. RENCANA PENAMBAHAN RUTE BARU LRT BANDUNG

BANDUNG - Pemkab Bandung berencana menambah rute dan pemberhentian untuk proyek *light rail transit* (LRT) atau kereta api ringan yang direncanakan akan menghubungkan pusat Kota Bandung dengan Soreang, Majalaya, dan Banjaran, dalam tiga jalur terpisah.

Anggota Komisi C DPRD Kabupaten Bandung, Firman Sumantri mengatakan, pihaknya baru saja melakukan pembahasan proyek tersebut bersama Dinas Perhubungan Provinsi Jawa Barat. Diketahuinya, saat ini proyek tersebut sedang dalam lelang awal pembangunan LRT.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

INDONESIA

Project Update

Presented By : www.tender-indonesia.com

"Pemprov Jabar sendiri sudah sangat siap untuk membangunnya. Untuk penambahan rute tersebut kami bersama Dinas Perhubungan dan Bappeda Kabupaten Bandung akan mendiskusikan tentang penambahan trase atau pemberhentiannya," katanya di Bandung.

Untuk sementara ada tiga rute yang akan dibangun antara lain Jalur 3 Leuwipanjang-Soreang sepanjang 12,58 kilometer, Jalur 5 Cimindi-Gedebage-Tegalluar-Majalaya sepanjang 35,81 kilometer, dan Jalur 6 Martadinata-Banjaran sepanjang 17,53 kilometer.

Selain itu ada jalur 5 yang akan melintasi kawasan *Transit Oriented Development* (TOD) Kereta Cepat Jakarta-Bandung di Tegalluar, Bojongsoang. Tingginya pertumbuhan ekonomi Majalaya telah menjadi perhatian konsultan proyek tersebut. Apalagi, warga Majalaya sering bepergian ke Jakarta.

"Kami dari Pemkab Bandung ingin ada tambahan rute pemberhentian di Bojongsoang dan Baleendah pada jalur Martadinata-Banjaran, atau akan diadakan rute yang bisa sampai Ciwidey atau Ciparay," ujarnya.

Jalur LRT akan dibangun di lahan yang dibebaskan atau di jalur milik PT KAI. Pembangunan sistemnya akan ada di atas permukaan tanah seperti kereta api konvensional dengan sistem elevated atau jalur layang layaknya monorel.

Peluang untuk penambahan trase itu karena ketiga jalur yang direncanakan tidak terhubung satu sama lain. Sehingga perlu ada upaya untuk menyambungkan dengan moda transportasi lainnya.

Terpisah, Sekretaris Daerah Jabar Iwa Kami wa mengatakan Pemprov lewat Badan Koordinasi Penataan Ruang Daerah (BKPRD) sepanjang bulan ini rutin menggelar pembahasan tata ruang bersama Pemerintah Kota Bandung, Cimahi, Kabupaten Bandung, Bandung Barat dan Sumedang.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

Menurutnya BKPRD wajib mengonsolidasikan penataan tata niang di Bandung Raya. Proyek LRT sendiri sejauh ini baru diakomodasi oleh Kota Bandung sementara empat daerah lain masih akan menyesuaikan. Konsolidasi ini penting karena akan menjadi bahan usulan trase delapan jalur LRT Bandung Raya. "Ada dua jalur di Kota Bandung dan enam jalur di Bandung Raya," katanya.

Trase LRT Bandung Raya menurutnya akan memakai rencana trase Monorel Bandung Raya yang sudah ada sebelumnya. Dia memberi contoh trase Leuwipanjang-Tanjungsari yang memasuki wilayah Kota Bandung, Kabupaten Bandung dan Sumedang.

"Jadi ini harus diintegrasikan di tata ruang masing-masing, setelah ini beres baru trase," katanya.

[KATEGORI : INFRASTRUCTURE]

9. PROYEK JALUR GANDA PURWOKERTO-KROYA DIKEBUT

BANYUMAS - Pembangunan jalur ganda (*double track*) kereta api antara Purwokerto-Kroya sepanjang 27,168 kilometer yang dikerjakan oleh Satuan Kerja Jalur Ganda Cirebon-Kroya Direktorat Jenderal Perkeretaapian Kementerian Perhubungan mulai memasuki tahap tersulit.

Proyek jalur ganda Purwokerto-Kroya dari KM 349+954 di Purwokerto hingga KM 377+122 di Kroya, kondisi geografisnya merupakan kombinasi dataran tinggi dan sungai, sehingga harus dilakukan pembangunan beberapa jembatan dan terowongan baru.

Rencananya, lima jembatan kereta api dan tiga terowongan baru harus dibangun selama 2016-2018.

INDONESIA

Project Update

Dari lima jembatan baru, tiga di antaranya jembatan yang melintas di Kali Bodas, Kali Jengok, dan Kali Tenggulun masing-masing panjangnya 50 meter. Sementara dua jembatan lain merupakan jembatan panjang, melintas di atas Sungai Logawa sepanjang 280,2 meter dan Sungai Serayu 277,2 meter.

"Ada dua jembatan panjang dan tiga terowongan baru yang harus dikerjakan dalam proyek jalur ganda ini. Masing-masing jembatan Sungai Logawa dan Sungai Serayu serta terowongan di Notog dan Kebasen," kata Manajer Humas PT KAI Daop 5 Purwokerto, Jawa Tengah, Surono, Kamis (3/3) pekan lalu.

Jembatan baru Sungai Logawa dan Sungai Serayu akan dibangun sekaligus untuk dua jalur KA di sisi jembatan eksisting. Sehingga setelah jembatan baru itu selesai dibangun, jembatan lama tidak akan digunakan lagi untuk lalu lintas KA

Terowongan

Surono menambahkan, selain dua jembatan panjang tersebut, proyek jalur ganda Purwokerto-Kroya harus membuat 3 terowongan baru menembus bukit. Masing-masing satu jembatan di Dusun Kalirajut Desa Notog dan di Kebasen Kecamatan Kebasen akan dibangun dua terowongan sekaligus.

Terowongan baru di Kalirajut, Notog, akan dibangun di sisi selatan terowongan eksisting. Panjang terowongan baru itu mencapai panjang 555 meter atau dua kali lebih panjang dari terowongan eksisting yang hanya 260 meter.

"Panjang terowongan baru Notog nanti hampir menyamai panjang terowongan Ijo di Kabupaten Kebumen, panjangnya mencapai 580 meter," ujarnya.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

Sementara di Kebasen akan dibuat dua terowongan baru sekaligus dan lokasinya saling berdekatan. Terowongan Kebasen masing-masing panjangnya 109 meter dan 183 meter di sisi. Lokasinya berada di sebelah utara terowongan eksisting.

Kedua terowongan itu, menurut dia, akan menggantikan terowongan eksisting di Kebasen sepanjang 79 meter. Diameter terowongan baru akan dibuat 9,3 meter, sekaligus untuk dua jalur KA sedangkan terowongan existing hanya 4,5 meter.

[KATEGORI : ELECTRICITY]

10. **BUMN TAMBANG GENCAR BANGUN** **PEMBANGKIT LISTRIK**

JAKARTA - Dua perusahaan sektor tambang milik negara, PT Bukit Asam (Persero) Tbk. dan PT Timah (Persero) Tbk., berencana membangun sejumlah pembangkit tenaga listrik untuk menopang kegiatan usaha perseroan.

Timah berencana membangun PLTU mulut tambang berkapasitas 2x150 megawatt (MW) senilai Rp1 triliun di kawasan konsesi tambang batu bara perseroan di Kecamatan Gunung Megang, Kabupaten Muara Enim, Sumatra Selatan.

Dalam proyek yang pembangunannya masih menunggu izin dari Kementerian Energi Sumber Daya Mineral tersebut, emiten berkode saham TINS itu memiliki saham mayoritas dengan porsi 51%, serta 49% sisanya dimiliki oleh sesama BUMN, PT Adhi Karya (Persero) Tbk.

"Listrik produksi PLTU itu direncanakan untuk disalurkan ke kawasan industri PT Timah di Bangka dan sisanya dijual kepada PLN," tulis manajemen perusahaan dalam laporan tahunan 2015, Senin (7/3) lalu.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

INDONESIA

Project Update

Hal 18

Presented By : www.tender-indonesia.com

Sementara itu, Bukit Asam berencana melanjutkan pembangunan sejumlah pembangkit listrik pada 2016. Salah satu pembangkit yang bakal dibangun oleh emiten berkode saham PTBA bersama PT Perusahaan Listrik Negara (Persero) dan Tenaga Nasional Berhad asal Malaysia adalah PLTU Mulut Tambang Peranap berkapasitas 800-1.200 MW.

"PTBA bersama PLN dan TNB tetap *on track* untuk membangun proyek PLTU mulut tambang berkapasitas 800-1.200 MW di Peranap, Riau. Listrik yang dihasilkan dari PLTU ini akan dipasok 50% ke Malaysia dan 50% untuk domestik khususnya untuk wilayah industri di wilayah Riau dan Medan," papar Sekretaris Perusahaan Bukit Asam Joko Pramono.

Menurutnya, PLTU skala besar itu akan memanfaatkan batu bara yang berasal dari tambang milik perseroan di Peranap dengan kebutuhan sebesar 8,4 juta ton per tahun. Para pemegang saham pembangkit itu berencana membangun 3 perusahaan.

Pembangkit listrik lain yang bakal digarap oleh Bukit Asam adalah PLTU Mulut Tambang Banko Tengah berkapasitas 2x620MW berlokasi di Tanjung Enim.

Analisis PT Investa Saran Mandiri Kiswoyo Adi Joe memaparkan perusahaan tambang BUMN harus giat melakukan efisiensi di tengah pelemahan harga komoditas tambang. Pembangunan pembangkit listrik dianggap merupakan salah satu langkah tepat untuk mendukung efisiensi.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

PT. TENDER INDONESIA COMMERCIAL
Address : Rukan Karang Anyar Permai baru
Blok C No. 21, Jakarta Pusat 10740

Telp : (62-21) 6230 2979/624 7372 (Hunting)
Fax : (62-21) 6230 2980/624 7371
Email : member@tender-indonesia.com

[KATEGORI : INFRASTRUCTURE]

11. JAKARTA TOLL ROAD BERSIAP GARAP ENAM RUAS JALAN TOL

JAKARTA - Polemik penyelesaian proyek ruas jalan tol dalam kota Jakarta mulai menunjukkan titik terang. PT Jakarta Tollroad Development mengklaim Pemerintah Provinsi DKI Jakarta akan melanjutkan proyek ini.

Perusahaan pemegang konsesi proyek ini, PT Jakarta Tollroad Development mengaku sudah mendapat perintah untuk meneruskan proyek ini. "Kami sudah bicara dengan Gubernur DKI." ujar Frans S. Sunito, Direktur Utama PT Jakarta Tollroad Development, Rabu (2/3) pekan lalu.

Kata Frans, Gubernur DKI sebelumnya belum mengetahui detail persoalan sehingga terbit surat ke Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat (PU Pera) dengan usulan pengalihan pembebasan lahan dari pemerintah pusat ke DKI Jakarta.

Namun, pasca Jakarta Toll road melaporkan, "Sekarang malah minta dipercepat," ujar Frans. Apalagi, proyek tersebut termasuk bagian dalam Peraturan Presiden Nomor 3 tahun 2016 tentang Percepatan Proyek Strategis Nasional. Ini artinya, proyek ini salah satu proyek prioritas pemerintah.

Jakarta Tollroad kini tengah dalam proses untuk bisa segera memulai proses pekerjaan konstruksi. Sejauh ini kendala terbesar dari proyek jalan bebas hambatan sepanjang 69,77 kilometer (km) ini pada persoalan pembebasan lahan.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

INDONESIA

Project Update

Sebagian dana utang

Rencananya, kalau proses pembebasan lahan ini bisa segera diselesaikan oleh Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat, Jakarta Tollroad segera memprioritaskan memulai pengerjaan ruas jalan tol dari Barat ke Timur. Adapun ruas yang dimaksud adalah Semanan-Sunter sepanjang 20,23 km dan Sunter-Pulo Gebang sepanjang 9,44 km. "Kami harapkan proses pengerjaan ini bisa tahun ini," paparnya.

Sedangkan terkait persoalan pendanaan dari proyek ini, Frans memastikan hal tersebut tidak akan menjadi persoalan. Pihaknya sudah mengantisipasi untuk mencari pinjaman dari kalangan perbankan. Proses utang tersebut hanya tinggal menunggu kesiapan lahannya saja.

Rencananya kebutuhan pendanaan akan dipenuhi dengan kombinasi dana internal dan pinjaman perbankan. Sebanyak 70% kebutuhan dana akan diambil dari pinjaman perbankan dan sisanya 30% dari internal perusahaan.

Saat menekan Perjanjian Pengusahaan Jalan Tol (PPJT), perkiraan investasi untuk membangun proyek ini mencapai Rp41,17 triliun. Artinya, Jakarta Tollroad harus menyediakan dana pinjaman Rp28,82 triliun. "Cuma kalau sekarang pasti nambah, karena penandatanganan konsesi sudah lama," tandas Frans tanpa merinci jumlahnya.

Saat di konfirmasi kabar ini, Yusmada Faizal Kepala Dinas Pekerjaan Umum Bina Marga Provinsi DKI Jakarta tidak bersedia memberi keterangan.

Sedangkan Herry Trisaputra Zuna, Kepala Badan Pengelola Jalan Tol (BPJT) Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat mengaku masih mengkaji kelanjutan proyek jalan tol dalam kota ini tersebut sesuai dengan peraturan yang berlaku.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

[KATEGORI : PROPERTY]

12. TOKYU GARAP BRANZ SIMATUPANG

JAKARTA - PT Tokyu Land Indonesia mulai membangun proyek kondominium Branz di Simatupang, Jakarta Selatan pada akhir pekan lalu.

Direktur Tokyu Land Indonesia Tai Horikawa mengatakan, proyek yang dibangun di area 15.000 m² ini sepenuhnya mengadaptasi budaya dan teknologi Jepang.

"Proyek Branz Simatupang adalah proyek pertama Branz yang dibawa keluar dari Jepang dan khusus dipersembahkan untuk masyarakat Indonesia sebanyak 381 unit," katanya, Senin (7/3) lalu.

Presdir Tokyu Land Indonesia Shinya Miwa mengatakan, Indonesia akan menjadi negara prioritas yang difokuskan untuk sasaran investasi luar negeri.

"Kami sudah sulit mengembangkan bisnis properti di negeri kami sendiri karena berkurangnya populasi penduduk. Kalau di Indonesia *market*-nya masih sangat besar," katanya.

[KATEGORI : AIR TRANSPORTATION]

13. CITILINK KEDATANGAN ARMADA ANYAR JENIS AIRBUS A 320

TANGERANG - Maskapai berbiaya murah Citilink Indonesia baru saja mendapatkan tambahan armada. Anak perusahaan PT Garuda Indonesia Tbk ini kedatangan pesawat baru jenis Airbus A 320.

Pesawat anyar ini menjadi armada ke 37 yang dimiliki maskapai tersebut.

AGRICULTURE

AIR TRANSPORTATION

CHEMICAL

COMPUTER IT

DATABASE

DEFENSE INDUSTRY

ELECTRICITY

ENTERTAINMENT

FINANCIAL

GEOTHERMAL

HEAVY EQUIPMENT

INFO TENDER

INFRASTRUCTURE

LOGISTIC

MANUFACTURE

MARINE

MEDICAL

MINING

OIL AND GAS

OTOMOTIF

PETROCHEMICAL

PROFILE

PROPERTY

TELECOMUNICATION

INDONESIA

Project Update

Hal 22

Presented By : www.tender-indonesia.com

"Mudah-mudahan sampai akhir tahun kami bisa memiliki 49 sampai 50 armada," ujar Alberth Burhan, Chief Executive Officer PT Citilink Indonesia di hanggar GMF Aero Asia, Cengkareng, Selasa (1/3) lalu.

Sepanjang tahun ini, Citilink sudah merencanakan membeli delapan pesawat Airbus A320. Sedangkan sisanya akan dipenuhi dari tambahan armada Boeing 737 dari sang induk, Garuda Indonesia. Tambahan pesawat ini sengaja dialokasikan untuk memenuhi syarat kepemilikan sesuai peraturan perundangan yang berlaku.

Pesawat anyar ini langsung Citilink pakai untuk mengoperasikan rute baru yang sudah dipersiapkan. Seperti rute Jakarta-Medan-Banda Aceh, lantas rute Medan-Pekanbaru serta rute Pekanbaru-Bandung.

Selain itu, perusahaan ini juga bakal menambah frekuensi penerbangan dengan adanya tambahan armada tersebut. Namun, Alberth tidak merinci tambahan penerbangan yang dimaksud. Yang jelas, selain tambah frekuensi, Citilink juga akan mengembangkan rute anyar lainnya. Salah satunya adalah ke kawasan Indonesia Timur.

Ekspansi Citilink ini tidak terlepas dari upaya perusahaan yang mengincar pertumbuhan bisnis hingga 30% sampai akhir tahun ini. Begitu pula dengan target penumpang yang ingin ada tambahan 30% di tahun ini. Tahun lalu, Citilink menerbangkan hingga 9,7 juta penumpang. Hasil ini naik 24% dari hasil 2014.

[KATEGORI : PROPERTY]

14. CIPUTRA BAKAL BANGUN KLASTER PREMIUM

SURABAYA - Ciputra Group pada akhir kuartal pertama tahun ini akan mengembangkan klaster rumah premium Cypress Point Hill di kawasan The Taman Dayu, Pasuruan, Jawa Timur.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

PT. TENDER INDONESIA COMMERCIAL
Address : Rukan Karang Anyar Permai baru
Blok C No. 21, Jakarta Pusat 10740

Telp : (62-21) 6230 2979/624 7372 (Hunting)
Fax : (62-21) 6230 2980/624 7371
Email : member@tender-indonesia.com

INDONESIA

Project Update

Marketing Manager The Taman Dayu Irawati Erwanto mengatakan, tahun ini Taman Dayu kembali bermain di segmen premium meski sempat menggarap segmen menengah dengan harga rumah Rp700 jutaan di klaster Montana.

Menurutnya, perumahan di Taman Dayu lebih diincar oleh investor di segmen atas karena lokasinya yang berada di daerah dingin dan berbukit serta dekat dengan kawasan wisata alam Tretes, Gunung Welirang, air terjun Kakek Bodo.

"Justru penjualan unit di Taman Dayu ini lebih dikontribusi segmen premium yang harganya mulai Rp1,5 miliar-Rp7 miliar. Untuk itu, kami bertahan di segmen pasar premium dengan meluncurkan 17 unit rumah di klaster Cypress Point Hill," katanya saat konferensi pers The Taman Dayu, Selasa (8/3) lalu.

Dia memaparkan, selama ini pembeli rumah di Taman Dayu kebanyakan untuk investasi dan sebagai tempat menginap saat berlibur bersama keluarga. Adapun penjualan rumah di kawasan itu, 80% dikontribusi oleh segmen premium dan 20% segmen menengah.

"Kebanyakan investor yang beli ini malah bukan untuk disewakan layaknya vila, tapi memang untuk hunian mereka saat liburan atau saat akhir pekan bersama keluarga," jelasnya.

Kian Diincar

The Taman Dayu inemilki luas 600 hektare (ha), termasuk hutan lindung seluas 200 ha di dalamnya. Hingga saat ini sudah hampir 200 ha lahan dibangun dengan berbagai klaster.

Lokasi hunian di Taman Dayu tersebut pun kini semakin diincar terutama oleh investor asal Surabaya lantaran memiliki akses langsung ke pintu jalan tol Pandaan-Surabaya.

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

"Sejak ada tol Pandaan-Surabaya, Taman Dayu selalu ramai dikunjungi terutama saat *weekend*. Apalagi di kawasan ini juga banyak wisata hiburan *water park* juga wisata alam hutan pinus *The Pines*," ujar Irawati.

Soal harga, katanya, setiap tahun unit rumah di Taman Dayu terus meningkat. Apalagi untuk klaster yang paling baru dan terlaris membuat kenaikan harganya lebih besar bisa mencapai 20%-40%. Pada April 2016, rencananya perusahaan bakal menaikkan harga rumah di Taman Dayu sebesar 2,5% setiap tiga bulan.

"Kalau kenaikan harga di awal tahun ini lebih karena faktor kenaikan upah pekerja," imbuhnya.

[KATEGORI : INFO TENDER]

15. STATISTIC PROVINCE PER DAY MARET 2016

Kamis 10 Maret 2016 ada 885 tender proyek yg disiarkan di www.tender-indonesia.com

Menurut data sampling kami, disalah satu Provinsi di Indonesia, yaitu Jambi terdapat beberapa tender seperti :

Civil Construction : 17

Consultant : 3

Total Tender : 20

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION

INDONESIA

Project Update

[KATEGORI : INFO TENDER]

16. TOTAL UPDATE TENDER KAMIS, 10 MARET 2016 SEBANYAK 885 PROYEK TENDER

Tender Update Hari Ini Sebanyak 885 Dengan Penender Terbanyak Oil, Gas & Electricity Dari PT Pertamina EP Asset I Dengan 6 Tender, Diikuti Oleh Chevron Pacific Indonesia Dengan 3 Tender. Adapun beberapa tender menarik ialah :

1. Engineering, Procurement, Construction and Installation for MDK Field Development - Pemilik proyek : Husky - Cnooc Madura Limited.
2. Pemasangan Perlengkapan Gardu Cubicle: 12 Unit & Ganti Ct: 15 Set Untuk Pb/Pd Tahun 2016 - Pemilik Proyek : PT PLN (Persero) Distribusi Jawa Timur Area Surabaya.
3. Provision of Flare Tip System And Installation Service For Anoa AGX Platform - Pemilik Proyek : Premier Oil Natuna Sea B.V.

Info News Tender Indonesia Tanggal 10 Maret 2016

AGRICULTURE
AIR TRANSPORTATION
CHEMICAL
COMPUTER IT
DATABASE
DEFENSE INDUSTRY
ELECTRICITY
ENTERTAINMENT
FINANCIAL
GEOTHERMAL
HEAVY EQUIPMENT
INFO TENDER
INFRASTRUCTURE
LOGISTIC
MANUFACTURE
MARINE
MEDICAL
MINING
OIL AND GAS
OTOMOTIF
PETROCHEMICAL
PROFILE
PROPERTY
TELECOMUNICATION